

**Исполнение сметы доходов и расходов за 2021г.,
план 2022г., тыс.руб.**

№	Статьи затрат	Шеронова, 10 - 13754,9 м2		
		План 2021	Факт 2021	План 2022
	Фонд оплаты труда	3456,457	3123,531	3660,800
1	Отчисления в страховые фонды	1042,463	903,123	1105,037
2	Электроэнергия	178,766	183,025	190,346
3	Обслуживание пож.сигнализации	48,000	48,000	48,000
4	Юридические услуги	22,909	5,199	22,550
5	Водоснабжение и водоотведение	16,036	0,000	12,000
6	Услуги связи	9,439	5,826	6,850
7	Услуги банка	265,747	221,250	250,000
8	Транспортные расходы	28,638	7,027	0,000
9	Оборудование, инструмент, материалы и спецодежда	320,000	207,287	240,000
10	Обслуживание офисной техники и ПО, обучение и инфоуслуги	48,109	54,826	53,645
11	Формирование резерва на текущий ремонт	670,000	670,000	870,859
12	Благоустройство	200,000	122,259	420,000
13	Санитарно-профил. Мероприятия (дератизация, уборка снега)	36,655	172,369	160,162
14	Обслуживание хоккейной площадки	59,564	6,359	45,062
15	Аварийные и непредв. расходы	113,745	38,200	150,000
16	ТО, освидетельствование и страхование лифтов	222,400	220,323	221,200
17	Ремонтные работы по лифтам	22,909	0,000	34,663
18	Обслуживание теплопунктов	112,595	72,465	105,000
19	Гидропневматическая промывка систем отопления домов	46,000	0,000	46,000
20	Обслуживание элеваторного узла	0,000	0,000	0,000
21	Обеспечение функционирования насосной станции	16,000	0,000	16,000
22	Расчет теплопотерь	0,000	0,000	5,000
23	Вывоз твердых бытовых отходов	788,981	706,015	822,729
24	Всего	7725,413	6767,084	8485,903
	Источники покрытия расходов	8001,902	8099,776	8485,903
1	Платежи собственников (членские взносы+ТБО)	7391,333	7391,333	7755,199
2	Коммерческая деятельность	610,569	708,443	730,704
	в том числе:			
	*Аренда мест общего пользования	539,810	613,913	655,000
	*Отключение стояков	2,000	0,400	1,000
	*Возмещение затрат на приобретение материалов	0,000	0,208	0,000
	*Возмещение затрат по вывозу строительного мусора	0,000	0,600	1,500
	*Проценты по депозиту	91,637	118,180	103,990
	*Пени по кв.плате	0,000	7,173	5,000
	*Прочие услуги	20,486	20,293	20,214
	Расходы	43,364	52,324	56,000
1	УСН	34,364	45,106	50,000
2	Э/энергия	9,000	5,843	6,000
3	Госпошлина	0,000	1,375	0,000
4	Использование резерва	-276,489	-1332,692	0,000