

**Исполнение сметы доходов и расходов за 2021г.,
план 2022г., тыс.руб.**

№	Статьи затрат	Слободская, 21 - 14612,6 м2		
		План 2021	Факт 2021	План 2022
1	Фонд оплаты труда	3502,905	2804,457	3888,600
2	Отчисления в страховые фонды	1056,471	813,045	1173,800
3	Электроэнергия	58,119	58,570	66,650
4	Обслуживание пож.сигнализации	0,000	0,000	0,000
5	Юридические услуги	11,899	5,523	23,905
6	Водоснабжение и водоотведение	5,771	0,000	13,000
7	Услуги связи	5,859	4,555	7,450
8	Услуги банка	205,120	188,950	266,000
9	Транспортные расходы	10,332	2,552	0,000
10	Оборудование, инструмент, материалы и спецодежда	221,270	175,260	260,000
11	Обслуживание офисной техники и ПО, обучение и инфоуслуги	41,099	43,477	56,980
12	Формирование резерва на текущий ремонт	352,000	979,304	842,003
13	Благоустройство	292,931	209,337	180,000
14	Санитарно-профил. Мероприятия (дератизация, уборка снега)	42,165	144,017	170,126
15	Обслуживание хоккейной площадки	21,432	2,284	47,865
16	Аварийные и непредв. расходы	144,946	162,062	200,000
17	ТО, обслуживание и страхование лифтов	322,378	322,435	331,800
18	Ремонтные работы по лифтам	8,243	17,000	36,819
19	Обслуживание тепловых пунктов	92,735	122,600	105,000
20	Гидропневматическая промывка систем отопления домов	20,000	0,000	60,000
21	Обслуживание элеваторного узла	60,450	60,450	80,600
22	Обеспечение функционирования насосной станции	0,000	0,000	0,000
23	Расчет теплопотерь	0,000	0,000	15,000
24	Вывоз твердых бытовых отходов	564,158	618,009	873,910
	Всего	7040,283	6733,887	8699,508
	Источники покрытия расходов	6720,978	6734,547	8699,508
1	Платежи собственников (членские взносы+ТБО)	6421,430	6410,356	8237,652
2	Коммерческая деятельность	299,548	324,191	461,856
	в том числе:			
	*Аренда мест общего пользования	178,300	186,300	337,200
	*Отключение стояков	1,200	1,400	2,000
	*Возмещение затрат на приобретение материалов	0,502	0,502	0,000
	*Возмещение затрат по вывозу строительного мусора	0,000	2,200	3,000
	*Проценты по депозиту	116,067	125,531	110,460
	*Пени по кв.плате	2,452	4,869	10,000
	*Прочие услуги	24,671	24,608	29,196
	Расходы	23,644	21,219	30,000
1	УСН	23,644	20,725	30,000
2	Э/энергия	0,000	0,000	0,000
3	Госпошлина	0,000	0,494	0,000
4	Использование резерва	319,305	-0,660	0,000