

Смета доходов и расходов на 2023г. (с учетом тарифа МСУ)

	Статьи затрат	Шеронова, 10 - 13752,3м2					
		План 2023 (тыс.руб.) по тарифу МСУ (5 мес.)	План 2023 (тыс.руб.) по тарифу 46 руб. (7 мес.)	План 2023 (тыс.руб.)	Факт за 2023 (тыс.руб.)	В месяц (тыс.руб.)	Тариф (руб.)
1	Фонд оплаты труда	1525,073	2518,830	4043,903	3814,190	317,851	23,11
2	Отчисления в страховые фонды	460,353	752,443	1212,796	1149,849	95,821	6,97
3	Обслуживание пож.сигнализации	20,000	28,000	48,000	48,000	4,000	0,29
4	Юридические услуги	0,000	10,109	10,109	0,000	0,000	0,00
5	Услуги связи	2,166	3,032	5,198	4,647	0,387	0,03
6	Услуги банка	93,861	131,412	225,273	233,482	19,457	1,41
7	Оборудование, инструмент, материалы и спецодежда	0,000	141,520	141,520	168,439	14,037	1,02
8	Обслуживание офисной техники и ПО, обучение и инфоуслуги	11,737	33,415	45,152	19,488	1,624	0,12
9	Формирование резерва на текущий ремонт	429,772	673,910	1103,682	1100,913	91,743	6,68
10	Благоустройство	7,220	29,167	36,387	537,938	44,828	3,26
11	Санитарно-профил. Мероприятия (дератизация, уборка снега)	3,360	24,922	28,282	81,165	6,765	0,49
12	Аварийные и непредв. расходы	0,000	20,217	20,217	0,000	0,000	0,00
13	ТО, освидетельствование и страхование лифтов	92,911	129,954	222,865	193,608	16,134	1,18
14	Ремонтные работы по лифтам	0,000	20,217	20,217	0,000	0,000	0,00
15	Обслуживание теплопунктов и систем учета ГВС и тепловой энергии	46,516	107,604	154,120	138,055	11,505	0,83
16	Обслуживание элеваторного узла	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00
17	Расчет теплопотерь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,00
	Всего	2692,969	4624,752	7317,721	7489,774	624,152	45,39
	Источники покрытия расходов	2905,489	4854,111	7759,600	7967,370	663,947	48,28
1	Платежи собственников	2614,388	4428,370	7042,758	7025,444	585,454	42,57
2	Коммерческая деятельность	291,101	425,741	716,842	941,926	78,493	5,71
	Коммерческие доходы:	321,392	465,116	786,508	1015,794	84,649	6,15
*	Аренда мест общего пользования	263,125	368,375	631,500	651,595	54,299	3,95
*	Отключение стояков	0,000	1,011	1,011	0,600	0,050	0,00