

Глыбочка О.В.

17 июля 2026 г.

Уведомление

о намерении обратиться в суд с иском об оспаривании решения общего собрания членев ТСЖ

Уважаемые собственники и члены ТСЖ «Костер», с 04 по 21 июня 2026 года проходило очередное собрание членев ТСЖ «Костер» в форме очно-заочного голосования. На данном собрании на повестку дня были вынесены следующие вопросы:

1. О выборе председателя, секретаря и членев счетной комиссии общего собрания;
2. Об отмене решения по вопросу №5 общего собрания членев товарищества собственников жилья «Костер», оформленного протоколом №4 от 06 июня 2023 года, и признании неправомерным расходования средств фонда оплаты труда в части выплаты премий за 2022 год в связи с отсутствием утвержденного порядка премирования и соответствующего решения общего собрания членев товарищества собственников жилья;
3. Об отмене решения по вопросу №2 общего собрания членев товарищества собственников жилья «Костер», оформленного протоколом №4 от 25 июня 2024 года, и признании неправомерным расходования средств фонда оплаты труда в части выплаты премий за 2023 год в связи с отсутствием утвержденного порядка премирования и соответствующего решения общего собрания членев товарищества собственников жилья;
4. Об утверждении отчета об оказанных услугах от 05 февраля 2025 года по договору оказания услуг №23/2024 от 23 декабря 2024 года;
5. Об определении места размещения результатов общего собрания членев ТСЖ с целью ознакомления с ними всех членев ТСЖ.

Принятые пункты 2, 3, считаю не правомерными так собрание не в праве принимать подобные решения. Пункт 4 не является заключением аудиторской проверки.

Поэтому я намерен обратиться в Индустриальный районный суд с иском о признании данных решений не действительными.

Кто желает присоединиться к исковому заявлению, может написать на почту omd67@mail.ru

С уважением

Глыбочка Олег